

VERMITTLUNGS-AUFTRAG

- Nur vollständig ausgefüllte Aufträge werden bearbeitet -

Name: _____ Vorname: _____
Geburtsdatum: _____ Pass-/Ausweis-Nr.: _____
Meldeadresse: _____
Telefon/Mobil: _____ Fax: _____
E-Mail: _____ Nationalität: _____

beauftragt für den eigenen Bedarf bzw. für: _____ die

<p>Holsteinische Str. 55, 10717 Berlin U-Bahn Blissestrasse Tel: +49 (0) 30 861 82 22 / 861 91 92 Fax: +49 (0) 30 861 82 72 E-Mail: info@wohnowitz.com Web: www.wohnowitz.com</p>	 <p>AGENTUR® WOHNWITZ Mitwohnen – Zeitwohnen</p>	<p>BANKVERBINDUNG Postbank Berlin Konto-Nr. 517025-100 BLZ 10010010 G. Fuhrmann AGENTUR WOHNWITZ</p>
---	--	---

den Abschluss eines (Zeit-)Mietvertrags zu vermitteln oder die Gelegenheit hierzu nachzuweisen.

<p>1. Die AGENTUR WOHNWITZ hat die Aufgabe, die zeitlich begrenzte Nutzung von Wohnungen/ Zimmern nachzuweisen und/oder den Nachweis oder die Gelegenheit zum Abschluss von Mietverträgen über Wohnräume zu erbringen.</p> <p>2. Die AGENTUR WOHNWITZ verlangt nach erfolgreicher Vermittlung von Wohnraum eine Vermittlungsgebühr.</p> <p>2.1. PROVISIONSTABELLE (jeweils zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer)</p> <table border="1"><thead><tr><th>Mietdauer</th><th>Gebühr</th><th>Mietdauer</th><th>Gebühr</th></tr></thead><tbody><tr><td>bis zu 1 Monat</td><td>25%</td><td>bis zu 7 Monaten</td><td>130%</td></tr><tr><td>bis zu 2 Monaten</td><td>45%</td><td>bis zu 8 Monaten</td><td>140%</td></tr><tr><td>bis zu 3 Monaten</td><td>65%</td><td>bis zu 9 Monaten</td><td>150%</td></tr><tr><td>bis zu 4 Monaten</td><td>85%</td><td>bis zu 10 Monaten</td><td>160%</td></tr><tr><td>bis zu 5 Monaten</td><td>105%</td><td>bis zu 11 Monaten</td><td>170%</td></tr><tr><td>bis zu 6 Monaten</td><td>120%</td><td>bis zu 12 Monaten</td><td>180%</td></tr></tbody></table> <p>Basis zur Berechnung der Gebühr ist bei Zeitmietverträgen die vom Vermieter angegebene Monats-Pauschalmiete. Der Prozentsatz bezieht sich auf <u>eine</u> Monatsmiete. Bei Hauptmietverträgen werden 2 Netto-Monatskaltmieten berechnet.</p> <p>2.2. Falls die Anbieter von Wohnungen/Zimmern der AGENTUR WOHNWITZ die Gelegenheit zum Abschluss von Miet- und Untermietverträgen nachweisen können, so ist der Auftraggeber verpflichtet, nach Abschluss des Mietvertrags unverzüglich die AGENTUR WOHNWITZ hierüber zu informieren.</p>	Mietdauer	Gebühr	Mietdauer	Gebühr	bis zu 1 Monat	25%	bis zu 7 Monaten	130%	bis zu 2 Monaten	45%	bis zu 8 Monaten	140%	bis zu 3 Monaten	65%	bis zu 9 Monaten	150%	bis zu 4 Monaten	85%	bis zu 10 Monaten	160%	bis zu 5 Monaten	105%	bis zu 11 Monaten	170%	bis zu 6 Monaten	120%	bis zu 12 Monaten	180%	<p>Die Vermittlungsgebühr muss INNERHALB VON 10 TAGEN bezahlt werden</p> <p>Geht bis Fristablauf keine Gutschrift oder Barzahlung ein, so gilt Ziffer 4 des Vertrags und der Auftraggeber erklärt sich damit einverstanden, dass der fällig gewordene Gesamtbetrag von seinem gültigen und gedeckten Konto abgebucht wird.</p> <p>2.3. Mietverlängerungen sind unverzüglich der AGENTUR WOHNWITZ anzuzeigen und werden gemäß Tabelle (Differenz) nachberechnet.</p> <p>2.4. Hat der Auftraggeber anderweitig Wohnraum gefunden, so verpflichtet er sich, dies unverzüglich der AGENTUR WOHNWITZ unter Angabe der neuen Adresse mitzuteilen.</p> <p>2.5. Eine vorzeitige Beendigung des Mietverhältnisses begründet keinerlei Ansprüche gegen die AGENTUR WOHNWITZ. Der Anspruch der AGENTUR WOHNWITZ auf die volle nach dem ursprünglichen Mietvertrag angefallene Vermittlungsgebühr bleibt hiervon unberührt.</p> <p>2.6. Bei Weitergabe der erhaltenen Angebote an Dritte haftet der Auftraggeber für das volle Vermittlungsentgelt.</p> <p>3. Die AGENTUR WOHNWITZ übernimmt uneingeschränkt keine Haftung für Personen- oder Sachschäden, die durch die Vermittlung entstehen können.</p> <p>4. Für den Fall der Nichterfüllung vertraglicher Verpflichtungen gilt eine Vertragsstrafe von €25,- als vereinbart (s. insbes. Ziffer 2.2.).</p> <p>Ich habe die Allgemeinen Geschäftsbedingungen der AGENTUR WOHNWITZ durchgelesen und erkenne diese durch meine Unterschrift an.</p>
Mietdauer	Gebühr	Mietdauer	Gebühr																										
bis zu 1 Monat	25%	bis zu 7 Monaten	130%																										
bis zu 2 Monaten	45%	bis zu 8 Monaten	140%																										
bis zu 3 Monaten	65%	bis zu 9 Monaten	150%																										
bis zu 4 Monaten	85%	bis zu 10 Monaten	160%																										
bis zu 5 Monaten	105%	bis zu 11 Monaten	170%																										
bis zu 6 Monaten	120%	bis zu 12 Monaten	180%																										

! Ort, Datum: _____ Unterschrift: _____ !

<p>Ich ermächtige widerruflich die</p> <p>AGENTUR® WOHNWITZ</p> <p>bei erfolgreicher Vermittlung die gemäß Provisionstabelle fällig gewordene Vermittlungsgebühr von meinem Konto einzuziehen:</p> <p>Name, Vorname: _____ Geldinstitut: _____ BLZ: _____ Konto-Nr.: _____ Ort, Datum: _____ Unterschrift: _____</p>	<p>↓ bzw. Firmenstempel ↓</p>
---	-------------------------------

KURZ-INFO: Wohnung Zimmer möbliert teilmöbliert leer egal

Anzahl Zimmer: _____ Zeitraum (von bis): _____ Max. Monats-Warmmiete: _____

Bevorzugte Bezirke: _____

Bemerkungen: _____